

Aleksander Wędzina

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Składowa 1-3, 50-209 Wrocław
INWESTOR : Powiatowy Inspektorat Weterynarii
ADRES INWESTORA : ul. Składowa 1-3, 50-209 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Aleksander Wędzina
DATA OPRACOWANIA : 12.11.2021

Stawka roboczogodziny : 26,50 zł

inż. bud. ALEKSANDER WĘDZINA
uprawniony do kierowania budową
i robotami specjalności
konstrukcyjno-budowlanej.
Uprawnienia Nr 301/86/0 W

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	75,00 % R+S
Zysk [Z]	15,00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 28 897,23 zł
Podatek VAT : 6 646,36 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 35 543,59 zł
Słownie: trzydzieści pięć tysięcy pięćset czterdzieści trzy i 59/100 zł

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE
"ALBUT"
Aleksander Wędzina
50-045 Wrocław, Pl. Legionów 9/2
NIP: 897-126-93-70, REGON: 932921569

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.11.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.1		Dach			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-06				
1		30,0	m	30,000	
				RAZEM	30,000
2	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0545-04				
1		22,0	m	22,000	
				RAZEM	22,000
3	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0545-08				
1		22,0*0,25	m ²	5,500	
				RAZEM	5,500
4	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0518-06				
1		22,0	m ²	22,000	
				RAZEM	22,000
5	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 12 km - papa	m ³		
d.1.	0109-11				
1	0109-12	22,0*0,01	m ³	0,220	
				RAZEM	0,220
6	KNR-W 4-03	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim	m		
d.1.	1140-07				
1		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
7	KNR-W 5-08	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie - z demontażu	m		
d.1.	0604-03				
1		22,0	m	22,000	
				RAZEM	22,000
8	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm - pas podrynnowy	m ²		
d.1.	0514-01				
1		22,0*0,30	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
9	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm - pas nadrynnowy	m ²		
d.1.	0514-01				
1		22,0*0,25	m ²	5,500	
				RAZEM	5,500
10	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm	m		
d.1.	0522-02				
1		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
11	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm	m		
d.1.	0526-03				
1		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
12	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną podkładową jednowarstwowe - pas nadrynnowy	m ²		
d.1.	0504-01				
1		22	m ²	22,000	
				RAZEM	22,000
13	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową jednowarstwowe gr.5,2 mm SBS	m ²		
d.1.	0504-01				
1		140	m ²	140,000	
				RAZEM	140,000
14	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1.	0504-03				
1		30*1,0	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
15	KNR-W 2-02	Montaż listew dociskowych wraz z uszczelnieniem	m		
d.1.	20204-02				
1	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
16	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1.	1204-08				
1		10,0	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
17	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
1		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
18	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1.	1510-10				
1		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
19	KNR-W 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1.	1603-01				
1		22*10	m ²	220,000	
				RAZEM	220,000

KOSZTORYS OFERTOWY

I.p.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1.1		Dach				
1	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	30,000	5,87	176,10
d.1.	0545-06					
1	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	22,000	8,00	176,00
d.1.	0545-04					
1	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	5,500	16,00	88,00
d.1.	0545-08					
1	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²	22,000	16,53	363,66
d.1.	0518-06					
1	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 12 km - papa	m ³	0,220	2 199,87	483,97
d.1.	0109-11 0109-12					
1	KNR-W 4-03	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim	m	22,000	1,68	36,96
d.1.	1140-07					
1	KNR-W 5-08	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie - z demontażu	m	22,000	14,93	328,46
d.1.	0604-03					
1	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm - pas podrynnowy	m ²	6,600	165,77	1 094,08
d.1.	0514-01					
1	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm - pas nadrynnowy	m ²	5,500	165,77	911,74
d.1.	0514-01					
1	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm	m	22,000	99,80	2 195,60
d.1.	0522-02					
1	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm	m	30,000	61,69	1 850,70
d.1.	0526-03					
1	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną podkładową jednowarstwowe - pas nadrynnowy	m ²	22,000	35,48	780,56
d.1.	0504-01					
1	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową jednowarstwowe gr.5,2 mm SBS	m ²	140,000	60,33	8 446,20
d.1.	0504-01					
1	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	30,000	83,38	2 501,40
d.1.	0504-03					
1	KNR-W 2-02	Montaż listew dociskowych wraz z uszczelnieniem	m	30,000	60,00	1 800,00
d.1.	20204-02					
1	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	10,000	5,59	55,90
d.1.	1204-08					
1	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	10,000	6,22	62,20
d.1.	1134-02					
1	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	10,000	24,17	241,70
d.1.	1510-10					
1	KNR-W 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	220,000	33,20	7 304,00
d.1.	1603-01					
1		Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT				28 897,23
		Podatek VAT				6 646,36
		Ogółem wartość kosztorysowa robót				35 543,59

Słownie: trzydzieści pięć tysięcy pięćset czterdzieści trzy i 59/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE	7 047,06	13 824,46	442,30	5 617,38	1 966,03	28 897,23
1.1	Dach	7 047,06	13 824,46	442,30	5 617,38	1 966,03	28 897,23
	RAZEM netto	7 047,06	13 824,46	442,30	5 617,38	1 966,03	28 897,23
	VAT						6 646,36
	Razem brutto						35 543,59

Słownie: trzydzieści pięć tysięcy pięćset czterdzieści trzy i 59/100 zł